

Ejercicio 1

Se sabe que la oferta de un bien está determinada por  $Q_o = 10010 u + 2,5 * P$ , mientras que la demanda por  $Q_d = 30020 u - 97 * P$ .

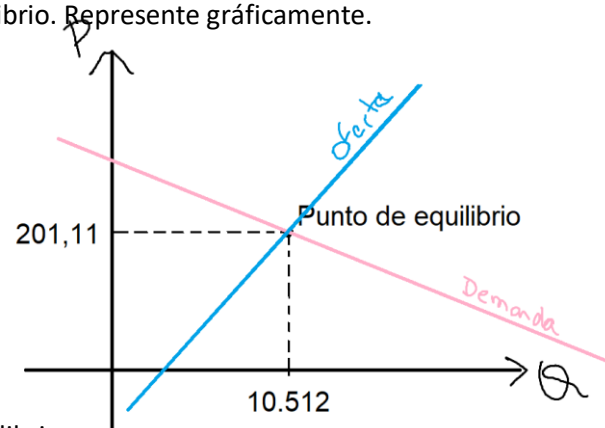
- a. Determine el precio y la cantidad de equilibrio. Represente gráficamente.

Para hallar el punto de equilibrio interseco  
ambas rectas (las de  $Q_o$  y de  $Q_d$ )

$$10.010 * 1,5 P = 30.020 - 97 P$$

$$99,5 P = 20.010 \rightarrow P = 201,11$$

$$P_{eq} = \$201,11 \rightarrow Q_{eq} = 10.512 u$$



- b. Interprete el significado del punto de equilibrio.

El punto de equilibrio determina la cantidad y precio de mercado.

La cantidad que los compradores quieren comprar que coincide con la cantidad que los vendedores quieren vender.

- c. Determine la elasticidad precio de la oferta en el precio de equilibrio. Interprete.

$$E_{of} = \frac{dQ_{of}}{dP} \cdot \frac{P_{eq}}{Q_{eq}} = \frac{d}{dP} (10.010 + 2,5P) * \frac{201,11}{10.512} = 2,5 * \frac{201,11}{10.512} = 0,048$$

$$E_{of} = 0,048$$

La oferta es inelástica a casi rígida. Según los números que se tomen como flotante, puede ser aún más chico el número. La oferta es muy poco sensible ante un cambio de precio.

- d. Si el gobierno pone un precio mínimo en \$212, cómo varía el punto de equilibrio? Interprete los efectos de esta política sobre productores y consumidores.

$P_{eq} = \$201,11 \rightarrow$  se lo quiere llevar a \$212

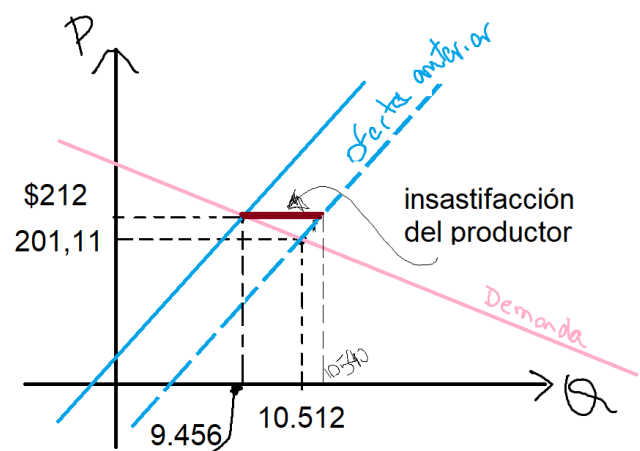
$$Q_d = 30.020 - 97P = 30.020 - 97 * 212 = 9.456 u$$

$$\rightarrow Q_{dem\ NUEVO} = 9.456$$

$$Q_o = 10.010 + 2,5P = 10.010 + 2,5 * 212 = 10.540 u$$

$Q_o - Q_d = 1.084 u \rightarrow$  Insatisfacción del productor (no podría vender 1.084 unidades a ese precio)

El consumidor deberá pagar un precio mayor al que estaba dispuesto a pagar



## Ejercicio 2

Dada la información que se detalla a continuación:  
Valor de compra del bien de uso : \$ 300.000  
Gastos de transporte hasta la planta: \$ 11.000  
Gastos de puesta en marcha: \$60.000  
Valor de mercado al final de la vida útil: \$ 63.000  
Gastos por desmantelamiento: \$ 5.500  
Gastos de publicidad para la venta definitiva: \$ 4.000  
Sistema de amortización: año fraccionario decreciente  
Vida útil económica 5 años

## Calcular

- a) El valor amortizable del bien

$$\begin{aligned} V_i &= \text{Valor compra} + \text{Gastos transporte} + \text{Gastos puesta en marcha} = \\ &= \$300.000 + \$11.000 + \$60.000 = \$371.000 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} V_f &= \text{Valor reventa} - \text{Gastos de desmantelamiento} - \text{Gastos de publicidad} = \\ &= \$63.000 - \$5.500 - \$4.000 = \$53.500 \end{aligned}$$

$$VA = V_i - V_f = \$ 371.000 - \$ 53.500 = \boxed{\$ 317.500 = VA}$$

- b) El valor residual del bien al inicio del 5to año

El valor residual al inicio del quinto año es el mismo que el valor residual del bien al final del cuarto año:

$$Vr4^\circ = V_i - C_1 - C_2 - C_3 - C_4 = V_f + C_5 = \$53.500 + C_5$$

Hallo el valor de la cuota 5:

$$C_5 = VA * 1/5 = \$317.500/5 = \$63.500$$

Entonces, el valor residual del bien al inicio del 5° año es:

$$Vr4^\circ = \$53.500 + \$ 63.500 = \boxed{\$ 117.000 = Vr4^\circ}$$

- c) El valor de la cuota de amortización en el tercer año

$$C_3 = VA * 3/5 = \$317.500 / 5 = \boxed{\$ 63.500 = C_3}$$

- d) Analice qué pasaría si el valor residual al final del quinto año resultara inferior al valor calculado.

Si el Valor residual "real" al final del quinto año es menor que el valor calculado se estarían pagando más impuestos que lo que corresponde. El sistema de amortización utilizado no sería el adecuado.

Tendría una descapitalización (al vender el bien, estaría teniendo una pérdida de capital, pues el valor residual real es menor que el que figura en los libros)

Ejercicio 3

Una empresa que lleva sistema de costeo directo ha presentado la siguiente información sobre sus actividades del año 2020								
AÑO	Ventas	Costo Total De Producción	Gastos de Comercialización Variables	Gastos de Fabricación Fijos	Gastos de Comercialización fijos	Gastos Administrativos Y Financieros fijos	Cantidad producida	Cantidad vendida
2020	\$2,143,200	\$1,200,000	\$376,000	\$125,000	\$80,000	\$60,000	400	376

Si al finalizar el ejercicio del año 2020 el patrimonio neto promedio es \$1.621.615, el activo corriente 580.000\$ (Caja y bancos 100.000\$, Créditos \$160.000, Bienes de cambio \$320.000), el pasivo exigible 1.836.770\$ (corriente 550.000\$ y no corriente 1.286.770\$) y durante el año 2019 la rotación del patrimonio neto promedio fue 1 vez /año, la rotación del activo corriente 3 veces/año, el margen sobre ventas 18%, la solvencia de corto plazo 1,20 \$/\$, la liquidez 0,6\$/\$, endeudamiento 53%.Tasa de Impuesto a las ganancias 35%.

a) Realice el Cuadro de resultados y Balance General para el período 2020

Para realizar el cuadro de resultados necesito conocer el dato de “COSTO DE VENTAS”

$$\text{Costo de ventas} = \frac{\text{COSTO TOTAL DE PRODUCCIÓN}}{\text{CANTIDAD PRODUCIDA}} * \text{CANTIDAD VENDIDA} =$$

$$= \frac{\$1.200.000}{400U} * 376U = \$1.128.000$$

$$\text{Gastos de operación} = \text{Gs FIJOS} = \text{gs Fabricación fijos} + \text{gs. Comerc. Fijos} + \text{Gs Adm Fijos} =$$

$$= \$125.000 + \$80.000 + \$60.000 = \$265.000$$

Cuadro de resultados:

VENTAS	\$ 2.143.200
(-) COSTOS DE VENTAS	\$ (1.128.000)
<u>(-) Gs.COMERCIALIZ. VAR.</u>	<u>\$ (376.000)</u>
CONTRIBUCIÓN MARGINAL	\$ 639.200
<u>(-) GS. OPERACIÓN</u>	<u>\$ (265.000)</u>
Resultado del ejercicio	\$ 374.200
<u>(-) Imp. GANANCIAS</u>	<u>\$ (130.970)</u>
RESULTADO NETO	\$ <b>243.230</b>

**BALANCE GENERAL:****ACTIVO****ACTIVO CORRIENTE**

Caja y Bancos	\$ 100.000
Créditos	\$ 160.000
Bienes de cambio	\$ 320.000

**TOTAL ACTIVO CORRIENTE** **\$ 580.000**

**ACTIVO NO CORRIENTE**

**TOTAL ACTIVO CORRIENTE** **\$ 3.000.000**

**TOTAL ACTIVO**

**\$ 3.580.000**

**PASIVO****PASIVO CORRIENTE**

**TOTAL PASIVO CORRIENTE** **\$ 550.000**

**PASIVO NO CORRIENTE**

**TOTAL PASIVO NO CORRIENTE** **\$ 1.286.000**

**PATRIMONIO NETO**

PATRIMONIO NETO INICIAL \$ 1.500.000

RESULTADO EJERCICIO ACTUAL \$ 243.320

**TOTAL PATRIMONIO NETO** **\$ 1.743.230**

**TOTAL PASIVO (EXIGIBLE+NO EXIGIBLE)**

**\$ 3.580.000**

Para hallar el valor del patrimonio neto inicial consideré:

$PN \text{ Promedio} = (PN \text{ inicial} + PN \text{ final})/2 = \$1.621.615 = (PNI + PNF + \text{Resultado ejercicio})/2$

Despejando obtengo que  $PN \text{ inicial} = \$1.500.000$

Luego, con ese valor, completé el total del pasivo (exigible y no exigible) y lo comparé con el dato que tenía del activo, solo el corriente. Por diferencia me queda que el total de activo NO corriente es \$3.000.000

b) Determine la evolución de:

i. La situación económica de 2020 con respecto a 2019

A pesar de haber mejorado algunos indicadores de la gestión, se ve que no se consigue revertir la caída que se tiene en el margen de ganancias (el ROE ES MENOR). La situación económica empeoró

$$\text{Rot. PN} = \frac{\text{Ventas}}{\text{PN prom}} = \frac{2.143.200}{1.621.615} = 1,32 \text{ veces/año} > 1 \text{ vez/año} = \text{Mejoró en 2020}$$

$$\text{Ic} = \frac{\text{Ventas}}{\text{Act. Cost}} = \frac{2.143.200}{580.000} = 3,7 \text{ veces/año} > 3 \text{ veces/año} = \text{Mejoró en 2020}$$

$$\text{Margen Simbiosis} = \frac{\text{Resultado}}{\text{Ventas}} = \frac{243.230}{2.143.200} = 11,35\% < 18\% = \text{empeoró}$$

$$\text{ROE} = \frac{\text{Ut. Net}}{\text{PN Prom}} \Rightarrow \text{ROE}_{2020} = \frac{243.230}{1.621.615} = 15\% < \text{ROE}_{2019} = \text{Rot PN} \times \text{Margen} = 18\%$$

no se pudo revertir el ROE 2020 vs 2019  $\Rightarrow$  se ec. empeoró!

ii. La situación financiera de 2020 con respecto a 2019

Solvencia corto plazo  

$$\text{Ic} = \frac{\text{Act. Cost}}{\text{Pasivo Cost}} = \frac{580.000}{550.000} = 1,05 < 1,20 \Rightarrow \text{empeoró en 2020}$$

Liquidez  

$$\text{Il} = \frac{\text{Act. Cost} - \text{Pasivo corriente}}{\text{Pasivo Cost}} = \frac{580.000 - 320.000}{550.000} = 0,47$$

$\text{Il}_{2020} < \text{Il}_{2019} = 0,6$   
 $\leftarrow$  Empeoró

Endeudamiento  

$$\text{Ie} = \frac{\text{Pasivos totales}}{\text{Act. totales}} = \frac{1.836.720}{3.580.000} = 51,3\%$$

$\text{Ie}_{2020} = 51,3\% < \text{Ie}_{2019} = 53\%$   
mejoró este indicador en 2020

En resumen, a mi criterio, la situación financiera en 2020 fue peor que en 2019.  
Como el índice de endeudamiento bajó, se podría mejorar también a mediano y largo plazo.